

Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 90.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész XVII. fejezet 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény közzététele nélkül induló, tárgyalás nélküli nyílt közbeszerzési eljárás a

TOP-4.1.1.-15-HB1-2016-00001 azonosító számú „Egészségügyi alapellátások infrastrukturális fejlesztése” tárgyban

| | |
|-----------|---|
| 1. | Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail): |
| | Ajánlatkérő neve: Tépe Község Önkormányzata Ajánlatkérő címe: 4132 Tépe, Rákóczi u. 1. E-mail: tepeph@gmail.com Telefon: 06 54/412-012, 06 54/412-015 Fax: 06 54/412-015 |
| 2. | Kapcsolattartási pont: |
| | Dr. Berecz Orsolya Kft. Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó lajstromszám: 00090. Iroda és levelezési cím: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton) Telefon: 06-20-410-1981; Telefax: 06-1-480-1180 E-mail cím: drbereczorsolya@gmail.com |
| 3. | Ajánlatkérő típusa: regionális, helyi szintű |
| 4. | Ajánlatkérő tevékenységi köre: általános közszolgáltatások |
| 5. | Az ajánlatkérő nem más ajánlatkérő(k) nevében végzi a beszerzést. |
| 6. | Az eljárás jogcíme: A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot. Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) előírásait figyelembe véve fog eljárni. |
| 7. | Ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés: vállalkozási szerződés |
| 8. | Teljesítés helye: 4132 Tépe, Dózsa György utca 5. sz. (Hrsz: 231/5) NUTS-kód: HU321 |

| | |
|-----|---|
| 9. | Az ajánlattételi felhívás <i>közbeszerzés megvalósítására</i> irányul. |
| 10. | A szerződés tárgya: TOP-4.1.1.-15-HB1-2016-00001 azonosító számú „Egészségügyi alapellátások infrastrukturális fejlesztése” |
| 11. | <p>Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):</p> <p>45215100-8 Egészségügyi épületek kivitelezése 45453000-7 Nagyjavítás és felújítás 45453100-8 Felújítás 09331000-8 Napelemek</p> |
| 12. | <p>Ajánlattevő tehet-e részekre történő ajánlattételt: nem.</p> <p>A 2015. évi CXLI. törvény 61. § (4) bekezdése alapján Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzést abból a szempontból, hogy a beszerzés tárgyának jellege lehetővé teszi-e a részekre történő ajánlattételt.</p> <p>Tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgya homogén, vagyis egy építési beruházásnak tekintendő, nem tartja célszerűnek Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt. A több vállalkozó tevékenykedése hibás teljesítést, garanciális problémákat, a vállalkozói díjak emelkedését és a teljesítési határidő hosszabbodását eredményezheti. Tekintettel a gazdasági, műszaki, minőségi és a szerződés teljesítésével kapcsolatos más szempontok figyelembe vételére, nem ésszerű jelen közbeszerzési eljárásban a részajánlat-tétel lehetőségének biztosítása. A részekre történő ajánlattétel ellentétes lenne a gazdasági ésszerűséggel és így a Kbt. alapelvei között megfogalmazott közpénzek hatékony felhasználásának követelményével.</p> |
| 13. | Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot: nem. |
| 14. | <p>Teljes mennyiség vagy érték:</p> <p>Tépe (Dózsa György utca 5. sz. 231/5hrs.) - Orvosi rendelő és szolgálati lakás felújítása és átalakítása</p> <p>Az épület felújítása, átalakítása, akadálymentesítése:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vizesblokk átalakítása, személyzeti mosdó és öltöző, akadálymentes mosdó és külön férfimosdó kialakítása, - hulladéktároló kialakítása a veszélyes hulladék számára, - akadálymentesített öltöző kialakítása a rendelőhöz, - nagyobb méretű helyiség kialakítása a védőnői szolgálat számára, - adminisztrációs helyiség kialakítása, - multifunkcionális helyiség, teakonyha, mosdó kialakítása egészségfejlesztő programok számára, <p>Az épület akadálymentes használhatóságának biztosítására a külső környezetben a következő felújításokat kell megvalósítani:</p> <ul style="list-style-type: none"> - telken belüli parkolóhelyek (3 db normál + 1 db akadálymentes) és rámpa kialakítása, - fedett babakocsi-tároló, kerékpártároló elhelyezése, - kerítés cseréje - térburkolat kialakítás, parkosítás. <p>Az épület energetikai korszerűsítésének keretében megvalósul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - homlokzati nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelés kialakítása, tetőtér hőszigetelése |

épületgépészeti munkák:

- új gáz hálózat kerül kiépítésre, új mérő-nyomásszabályzó (G-4+EKB 10) állomással együtt,
- beépítésre kerül 1db Viessmann Vitodens 200-W 35 fali kondenzációs gázkazán, levegő bevezető és füstgázelvezető rendszerrel,
- a jelenlegi nyitott fűtési rendszer helyett zárt fűtési rendszert kell kialakítani,
- a jelenlegi gázkazánt a hozzá tartozó szerelt kéményt el kell bontani,
- a módosított alaprajznak megfelelően az épület meglévő víz és szennyvízrendszerét át kell alakítani,
- Az új vizesblokkok berendezési tárgyai hagyományos Alföldi Saval és Bázis félporcelán berendezési tárgyak legyenek, vagy azzal műszakilag egyenértékűek.
- **elektromos munkák:**
- felújítás során átalakításra kerül az épület elektromos főelosztója és az átalakított épületrész elektromos hálózata,
- az elektromos energiaellátást napelemes rendszerrel kell kialakítani.

A tervezett átalakítás részletes ismertetése:

Az épület két egymástól elválasztható funkcionális egységre bontható: egészségügyi ellátás helyiségeire és a szolgálati lakás helyiségeire. Az egészségügyi ellátás keretében házi orvosi, házi gyermekorvosi, iskolaorvosi ellátás és védőnői szolgálat üzemel. A vegyes praxist ugyanaz az orvos látja el, egymástól elkülönített időpontokban. A praxis üzemeltetésének részletezése az üzemelés technológiai leírás tartalmazza.

A helyiségek kialakítása a meghatározott működési rendnek megfelelően került kialakításra, igazodva a hatósági és az ellátást végző orvos elvárásaihoz, illetve a település jelenlegi és a jövőben várható lakossági igényeihez.

Az épületen belüli átalakítás és felújítás során az alábbi átalakításokat tervezzük:

- vizesblokk átalakítása, akadálymentes mosdó és külön férfimosdó kialakítása,
- hulladéktároló kialakítása a veszélyes hulladék számára,
- személyzeti mosdó és öltöző kialakítása,
- akadálymentesített öltöző kialakítása a rendelőhöz,
- nagyobb méretű helyiség kialakítása a védőnői szolgálat számára,
- adminisztrációs helyiség kialakítása,
- multifunkcionális helyiség kialakítása egészségfejlesztő programok számára,
- felújításra kerül a multifunkcionális helyiséghez kapcsolódó teakonyha és mosdóhelyiség is.

Az épület akadálymentes használhatóságának biztosítására a külső környezet keretében a következő felújításokat tervezzük megvalósítani:

- telken belüli parkolóhelyek kialakítása,
- egy akadálymentes parkoló kialakítása,
- az előlépcső átépítésével megfelelő rámpa kialakítása,
- fedett babakocsi-tároló elhelyezése,
- a külső térburkolatok kialakítása igazodik a településen már megjelenő egységes térburkolatokhoz,
- a telek parkosítása követi a település intézményei és közterei esetében már kialakult arculatképet, az egységesen megjelenő növényzetet, de zöldfal kialakítását nem tervezzük, mivel az utólagos hőszigetelés terhelhetősége nem teszi lehetővé a többletterhelést, külön tartószerkezetet igényel. Ezért az udvar lombhullató fafajokkal történő parkosításával biztosítjuk a zöld környezetet, és az

épület árnyékolását.

A kialakításra került helyiségeket a „Helyiség kimutatás” tartalmazza.

Általános adatok:

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| A telek helyrajzi száma: | 231/5 belterület |
| - területe: | 974,00 m ² |
| - beépített alapterület: | 271,39 m ² |
| - beépítettség: | 27,86 % |
| Építménymagasság: | 3,80 m |
| Földszinti padlóvonal: | + 0,45 m |
| Épület körüli járda: | ± 0,00 m |
| Épület gerincmagassága: | + 8,20 m |
| | + 5,40 m |
| | + 5,30 m |
| Épület párkánymagassága: | + 3,90 m |
| | + 3,00 m |
| | + 2,50 m |
| Építési övezet jele: | Lf-1 |

Közművek:

Víz, villany, gáz ellátási vezetékek az utcában illetve az ingatlanon kiépítettek.

Szintmagasságok:

A telek vízszintes irányú kiterjedése sík.

A telekfelszín magassági vonalvezetése a tervezett építést érdemben nem befolyásolja.

MEGLÉVŐ ÉPÜLETSZERKEZETEK:

- alapozás: vb. sávalap
- felmenő falazat: B 30-as blokk téglá
- válaszfalak: 10-es válaszfal téglá és 6-os km téglafalak
- födém: előregyártott vasbeton födém
- tetőszerkezete: magastető, hagyományos fafedélszékkel cserépfedéssel
- nyílászárók: hagyományos fa nyílászárók
- padlóburkolatok: közlekedőkben, várókban, vizesblokkokban mozaiklap burkolat, a rendelőkben, laborban és egyéb helyiségekben PVC, társalgóban parketta,
- homlokzati felületek: kőporos dörzsölt vakolat
- lábazat: cement lábazat
- fűtés: gázkazánnal megoldott,
- melegvíz előállítás: elektromos bojlerrel

A telek közúti csatlakozásának kialakítása:

A telek megközelítése a szilárdburkolattal ellátott Dózsa György utcáról biztosított.

A tervezett parkosítás leírása

Az ingatlanon parkosítási és térburkolási munkák együttesével alakul ki.

Parkosítás szempontjából egyik legfőbb munkarész a zöldfelületet alakító növényzet telepítése.

A jelenleg kopár, burkolatlan terület parkként nem tud működni, esztétikai állapotát tekintve sem megfelelő. A cél olyan aktív zöldfelületi elemek létrehozása, melyek a jelenleginél intenzívebb, biológiailag aktív és nagyszámú növényegyed megjelenését eredményezik.

A terven a meglévő és megtartandó fák jelölésre kerülnek. A meglévő fák koronájának olyan kialakítása szükséges, hogy a fák alsó zónája elegendő megvilágítást kapjon.

A telepítendő növények többségét a fák és a park burkolt részét övező növényzet adják. Az új előnevelt fákat úgy kell telepíteni, hogy alattuk árnyéktűrő növényzet kialakítása lehetséges legyen.

Az újonnan telepített növényzet kiválasztásánál figyelembe kell venni a helyi klimatikus- és talajadottságokat.

Az udvar épített elemei használati térelemek, kerékpártároló, babakocsi-tároló információs tábla.

A rámpa kialakítása miatt a kerítés jelenleg gyalogosforgalmat biztosító kapui megszűnnek. A gyalogos forgalmat a jelenleg is meglévő kapukon fogják megoldani. A megszűnő kapuk helyén a kerítést ezért helyre kell állítani.

Tervezett gyepfelületek létesítése:

A tervezési területen a gyepfelület növekszik az elhanyagolt, kopár földfelületek gyepesítésével.

Az új gyepfelületek kialakításánál a fűmaggal létrehozott gyepesítést terveztünk.

Járdák, térburkolatok:

A térburkolatok készítése során az **akadálymentes** használatot figyelembe kell venni Vezetősávok, az út csatlakozásoknál süllyesztett járdaszegélyek kialakításával!

A járdákat meg hagyjuk. A telken belüli parkolók kialakítását a vonatkozó helyszínrajz tartalmazza.

-Burkolatbontási és -építési munkák:

A parkkialakítás keretében a burkolatkiképzés és a parkosítási munkák alapvetően a udvar gépjárműforgalommal, illetve az előlépcső átépítésével is érintett területére korlátozódnak.

A főbb tevékenységi lépések a költségvetésben pontosítottak.

- Tükörkészítés:

Tükörfelszín síkba rendezése és tömörítése.

Tükörfelszín a burkolati lejtéseknek (oldal irányú 2.5%) megfelelő síkba rendezése, vibrohengerrel Trg 90%-os tömörítése.

- Burkolat építése beton térközből:

A tömörített tükörré 15 cm vtg. kavics ágyazat kerül, felső szintjén 3 cm ágyazóhomokkal, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve. Ezt követi az 5 cm vtg. térkőrakás, figyelembe véve a mintákat és raszter vonalakat, valamint a sorok egyenes futását. A fűgákat kvarchomokkal tömörítés előtt és után be kell söpörni. A lerakott térburkolat tömörítését gumilapos vibrolappal kell elvégezni.

Egyedi megvalósítású használati és látvány térelemek:

1 db kerékpártároló

1 db szemégyűjtő
1 db babakocsi-tároló
1 db információs tábla

Az elemek megjelenése igazodik a településen már kialakított utcaképet/ településképet meghatározó térelemekhez.

A rozsdamentes acél hulladékgyűjtő, külső fenyőléc borítással. A gyártó utasításai szerint szerelve. Rögzítése a burkolati szint alatti 40x40x40 cm méretű C12-16/FN monolit beton alaphoz menetes kötéssel.

1 db információs tábla

A lakosság tájékoztatására szolgáló információs tábla az intézmény működésének elengedhetetlen kelléke. Egy ilyen információs tábla kerül kihelyezésre. A tábla egy oszlopból áll a rá szerelt táblával. A tábla anyaga, stílusa megegyezik a hulladékgyűjtőkével.

Rögzítése a burkolati szint alatti 40x40x40 cm méretű C12-16/FN monolit beton alaphoz menetes kötéssel.

Növénytelepítés, növényalkalmazás:

Lombhullató fák és fenyőfélék

Az ültetendő díszfák díszfaiskolai szabványnak megfelelő minőségű, I. oszt. díszfák legyenek. Az ültető gödör mérete 1x1x1 m, ültető gödör talajába 0,5q/gödör szerves trágyát kell keverni. A díszfát beültetése után karózni, kötözni kell. A fa körül a talajt tányér alakúra kell kialakítani, és a gyökereket be kell iszapolni, öntözni.

Selyemakác (Albizia julibrissin) 100/125

7 db

Növényfelületek fenntartása

Az udvar parkosítását, a növényfelületeket az építés ideje alatt folyamatosan fenn kell tartani. A területet öntözni, talajfelületeket tisztítani, gyomlálni, a növényeket metszeni kell.

-Fizikai és infokommunikációs akadálymentesítés

- Kerékpár tároló kialakítása:

-Az ingatlanon parkosítási és térburkolási munkáinak együttesével alakul ki a kerékpár tároló.

Földmunka:

Munkagödör földkiemelése az alapozások és a térburkolat alatt annak teljes felületén készül, a humuszos termőréteg 10cm-es vastagságban történő eltávolítása után. A kitermelt föld deponálására 20,0km-en belül van lehetőség. A tükörfelszín síkba rendezése és tömörítése a tükörfelszín a burkolati lejtéseknek (oldal irányú 2.5%) megfelelő síkokba rendezésével vibrohengerrel történik. A kívánt tömörség rétegenként Trg 95%.

A padozat alatt szennyeződésmentes 4,0cm homokfeltöltés és 15,0cm zúzottkő réteg készül.

Helyszíni beton és vasbeton munkák:

| | |
|-----|---|
| | <p>A kerékpártároló rögzítése a burkolati szint alatti 40x40x40 cm méretű C12-16/FN monolit beton alaphoz menetes kötéssel történik. A szegélyköveket betonágyba kell elhelyezni, melynek anyagminősége ugyancsak C12-16/FN monolit beton.</p> <p>Lakatos szerkezetek: Az elhelyezésre kerülő kerékpártárolók acélszerkezetűek, pontos kialakításukat a lakatos konzignáció tartalmazza. Színük sötétzöld (pl.: RAL 6005).</p> <p>Burkolatok: A kerékpár tároló burkolata igazodik a kialakításra kerülő valamennyi térburkolathoz, így Semmelrock térburkolat készül, a gépjármű forgalom felőli oldalán vízelvezetővel, körben szegélykövel. A tömörített tükörré 15 cm vtg. kavics ágyazat kerül, felső szintjén 4 cm ágyazóhomokkal, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve. Ezt követi a 6 cm vtg. térkörakás, figyelembe véve a mintákat és raszter vonalakat, valamint a sorok egyenes futását. A fűgákat kvarchomokkal tömörítés előtt és után be kell söpörni. A lerakott térburkolat tömörítését gumilapos vibrolappal kell elvégezni. A részletes műszaki tartalmat a Műszaki Leírás, kiviteli tervek és aárazatlan költségvetés tartalmazzák.</p> |
| 15. | Vételi jog (opció) nem biztosított. |
| 16. | <p>Teljesítési határidő: A szerződéskötéstől számított 6 hónap.</p> <p>Ajánlatkérő kéri, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartamát Ajánlattevők egységesen 15 naptári nappal vegyék figyelembe.</p> |
| 17. | <p>A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:</p> <p>A nyertes ajánlattevő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. A nyertes ajánlattevő az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalására köteles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • amennyiben a nyertes ajánlattevő neki felróhatóan nem tudja tartani a teljesítési határidőt, az ajánlatkérőt késedelmi kötbér illeti meg. Mértéke: 1% /naptári nap, alapja: a késedelemmel érintett tevékenység teljes nettó ellenszolgáltatásának az összege, maximális mértéke: 15 %. A kötbérmaximum elérése esetén az ajánlatkérő jogosult azonnali hatállyal felmondani a vállalkozási szerződést a kötbérmaximum kimerítését követő napon, • meghiúsulási kötbér, mértéke: 30%, alapja: a meghiúsulással érintett tevékenység nettó ellenszolgáltatásának az összege, • a nyertes ajánlattevőnek minimum 3 év (36 hónap) időtartamú jótállást kell vállalnia. |
| 18. | <p>Fő finanszírozási és fizetési feltételek, hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>1., Előlegfizetés: Előleg igénylése esetén az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól</p> |

| | |
|-----|--|
| | <p>szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdése alapján ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles az előleget kifizetni.</p> <p>2., Számlázási feltételek: Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg, mint előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. A vállalkozói díj kifizetésére 50%, 75% és 100% teljesítésnél, 2 db részszámla és a vég számla alapján, sikeres műszaki átadás-átvételt követően kerülhet sor. A vállalkozó az előleg számla, majd 2 db részszámla és a vég számla benyújtására jogosult. Az előleg egy részletben kerül levonásra a vég számlából. A vég számla benyújtásának feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentáció hiánytalan átadása. A vég számla benyújtása és kifizetése csak a jelen ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott eljárási rend szerint, a műszaki ellenőr által igazolt és elfogadott teljesítések igazolása után lehetséges. A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.</p> <p>A beszerzés tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően nem a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.</p> <p>3., A kifizetés folyamata: A vállalkozói díj kifizetésére utófinanszírozással, magyar forintban (HUF), átutalással kerül sor a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(8) és (10) bekezdései, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában, valamint a szerződéstervezetben foglaltak szerint.</p> <p>Vonatkozó jogszabályok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2015. évi CXIII. törvény - 2004. évi XXXIV. törvény - 2011. évi CXCV. törvény - 2003. évi XCII. törvény - 2013. évi V. törvény - 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet - 322/2015. (X.30) Korm. rendelet - 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet - 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet - 191/2009. (X.15.) Korm. rendelet |
| 19. | <p>Annak meghatározása, hogy ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel lehetővé teszi-e a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását: nem követelmény és nem lehetséges.</p> |
| 20. | <p>Kizáró okok</p> <p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.</p> <p>A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki</p> |

| | |
|-----|---|
| | <p>a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be. Az előírt kizáró okok igazolási módja:</p> <p>Ajánlattevőknek a Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.</p> <p>Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hiányáról.</p> <p>Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat.</p> <p>A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az ajánlattételi felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésűeknek kell lennie.</p> |
| 21. | <p>Pénzügyi és gazdasági alkalmasság:</p> <p><u>Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelményeket a jelen eljárás során.</u></p> |
| 22. | <p>Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:</p> <p><u>Ajánlatkérő nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeket a jelen eljárás során.</u></p> |
| 23. | <p>Értékelési szempontok: Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően értékeli.</p> <p>A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat az eljárás nyertese az alábbi értékelési részszerzőpontok alapján:</p> <p>Az ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont (az adható pontszámot Ajánlatkérő két tizedes jegyre kerekíti).</p> <p>A módszerek meghatározása, amellyel a fentiek szerinti pontszámok közötti pontszám megadásra kerül:</p> <p>1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva, súlyszám: 70)</p> <p>Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árak mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.</p> |

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

2. Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (minimum 24 hónap): (hónapokban megadva, súlysám: 20)

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapja az Ajánlattevő által biztosított, a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember építési beruházások kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalati ideje.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 2. értékelési szempont esetén a 24+36, azaz összesen maximum 60 hónapot tekint az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjének, melyre és az annál még kedvezőbb (még hosszabb szakértői tapasztalati idő) vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (10 pont). A 24 vagy kevesebb hónap időtartamú vállalásra Ajánlattevő 0 pontot kap.

A vállalás csak hónapokban, egész számokban történhet.

Jelen értékelési szempontnál a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott MV-É jogosultság megszerzéséhez már felhasznált (minimum 3 év, azaz 36 hónap) szakmai tapasztalat is megajánlható és a szakmai gyakorlathoz hozzászámítható, amennyiben a megajánlott szakember már rendelkezik kamarai jogosultsággal. De a kamarai jogosultság megléte nem feltétel.

A szakmai gyakorlat számításakor az időben párhuzamos szakmai tapasztalatok nem adódnak össze, vagyis az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai tapasztalatába. Az önéletrajzban minden megkezdett hónapot egész hónapként értékel Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő a megajánlott szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalataként elfogad minden olyan pozíciót, amely során az adott szakember legalább az alábbi feladatköröket (amelyik az adott munka során releváns) teljes körűen ellátta:

- a szakmunka irányítása,
- szakszerű munkavégzés biztosítása,
- az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok (szakmai és minőségi követelmények), munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és más kötelező hatósági előírások betartatása, azok betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése,
- az építmény, építményrész jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a hozzá tartozó jóváhagyott engedélyezési terveknek, illetve a jogszabályban meghatározott kivitelezési terveknek megfelelő megvalósításának biztosítása, azok betartatása és

betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése,

- az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások az építőipari kivitelezési tevékenység munkafolyamatainak szakszerű megszervezése,
- a kivitelezés során a technológiai előírások betartatása,
- a minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégzése,
- az azonnali intézkedést igénylő építési műszaki feladatok meghatározása és irányítása,
- annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése.

Ajánlattevők jelen értékelési szempontra pozitív egész számot ajánlhatnak meg hónapban kifejezve.

A leghosszabb szakértői tapasztalati intervallumot tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva lineárisan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra:

$$P = (A \text{ vizsgált} - A \text{ elvi legrosszabb}) / (A \text{ elvi legjobb} - A \text{ elvi legrosszabb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa (10 pont)

P min: a pontskála alsó határa (0 pont)

A elvi legjobb: az elvi legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (60 hónap)

A elvi legrosszabb: az elvi legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme (24 hónap)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorozásra.

3. Vállalja-e 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem, súlysúlyszám: 10)

Ajánlatkérő a pontozás módszerét alkalmazza, az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő jelen értékelési szempont vonatkozásában azt vizsgálja, hogy Ajánlattevő vállalja-e az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását legalább 1 hónapig a teljesítés időszakában. Az ajánlat akkor a legkedvezőbb, ha Ajánlattevő 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását vállalja legalább 1 hónapig a teljesítés időszakában.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a 272/2014 (XI.5.) számú Korm. rendeletben szereplő fogalmat érti az alábbiak szerint:

Hátrányos helyzetű személy:

- 4.5.3.1. a foglalkoztatást megelőző 6 hónapban rendszeresen fizetett alkalmazásban nem álló személyek,
- 4.5.3.2. az alacsony iskolai végzettséggel rendelkezők, akik nem szereztek középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3),
- 4.5.3.3. az 50 éven felüli életkorú személyek,
- 4.5.3.4. a megváltozott munkaképességűek,
- 4.5.3.5. a gyermekgondozást segítő ellátásról, a gyermekgondozási díjról, a gyermeknevelési támogatásról, ápolási díjról visszatérők,
- 4.5.3.6. a pályakezdő, vagy 25 év alatti életkorú fiatalok,
- 4.5.3.7. az egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőttek,
- 4.5.3.8. az olyan ágazatban vagy szakmában dolgozó személyek, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint a valamennyi gazdasági ágazatra jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen személyek az alulreprezentált nemi csoportba tartoznak, vagy
- 4.5.3.9. az etnikai kisebbséghez tartozó személyek, akiknek szakmai, nyelvi képzésük vagy szakmai tapasztalatuk megerősítésére van szükségük ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyeik egy biztos munkahelyen.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű munkavállalót a szerződés teljesítésének időtartamában legalább 1 hónapig kötelező foglalkoztatnia a nyertes ajánlattevőnek. A folytonosság nem feltétel.

A pontozás az alábbiak szerint történik:

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerint megfelelőnek talált ajánlatok értékelését abszolút értékelési módszerrel, azon belül a pontozás módszerével értékeli, az alábbiak szerint:

| | |
|---|------------|
| Amennyiben Ajánlattevő nem vállalja az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását ajánlatában, vagy nem tesz megajánlást (a Felolvasólapon „nem” válasz esetén) | 0,00 pont |
| Amennyiben Ajánlattevő 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását vállalja ajánlatában (a Felolvasólapon „igen” válasz esetén) | 10,00 pont |

A Felolvasólapon ezen értékelési részszerzőpont vonatkozásában szükséges feltüntetni, hogy vállalja-e az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását a szerződés teljesítése során legalább 1 hónapig, vagy nem. Tehát a válasz igen vagy nem.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során ezen vállalat Vállalkozónak munkaszerződésrel vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra aláírt szerződésrel igazolnia kell. A vállalat be nem tartása súlyos szerződészegésnek minősül. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a teljesítés során Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi.

| | |
|-----|--|
| | <p>A súlyszámmal felszorozott és összeadott pontszámok alapján kerül meghatározásra egy-egy ajánlattevő összpontszáma. A legmagasabb összpontszámot elért ajánlatot minősíti Ajánlatkérő a legelőnyösebbnek.</p> <p>A Kbt. 77. § (5) bekezdésével összhangban, ha több ajánlatnak azonos az összpontszáma az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Ha a legkedvezőbb ajánlat így sem határozható meg Ajánlatkérő közjegyző jelenlétében sorsolást tart.</p> <p>A pontszámokat ajánlatkérő két tizedes jegy pontossággal számolja ki.</p> <p>Ajánlattevőnek az 1. bírálati szempontként feltüntetett egyösszegű ajánlati árat nettó forint értékben kell megadnia.</p> <p>Az ajánlatkérő a pontszámokat - törtek esetén - két tizedes jegyre kerekíti.</p> |
| 24. | Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e: nem. |
| 25. | <p>A közbeszerzési dokumentumok beszerzésének feltételei:</p> <p>A közbeszerzési dokumentumok megküldésre kerülnek jelen felhívással egyidejűleg.</p> <p>A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan hozzáférhetőek és letölthetőek a www.tepe.hu honlapon.</p> |
| 26. | <p>Az ajánlattételi határidő és az ajánlatok felbontása:</p> <p>2018. március 21. (szerda) 9.00 óra</p> <p>Ajánlat benyújtásának helyszíne: 4025 Debrecen, Mester u. 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton)</p> <p>Az ajánlatokat személyesen munkanapokon hétfőtől péntekig 14.00-16.00 óráig, az ajánlattételi határidő napján 8.00 és 9.00 óra között lehet benyújtani.</p> <p>A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.</p> <p>Ajánlatkérő az ajánlatok bontása során a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdés rendelkezései szerint jár el.</p> |
| 27. | Ajánlatok magyar nyelven nyújthatóak be. Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be. |
| 28. | <p>Ajánlati kötöttség időtartama:</p> <p>A Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.</p> |
| 29. | Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő. |
| 30. | A közbeszerzés nem ismétlődő jellegű. |
| 31. | <p>A szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:</p> <p>„TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00001” azonosító számú projekt</p> <p>Támogatás intenzitása: 100 %. A kifizetésre irányadó a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának</p> |

| | |
|-----|---|
| | rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet. |
| 32. | <p>Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:</p> <p>Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő <u>öt napos időtartam lejártáig.</u></p> |
| 33. | Annak meghatározását, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 33-34. §-ait (fenntartott szerződés): nem. |
| 34. | <p>Hiánypótlás:</p> <p>Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. § - a szerint biztosítja.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 115. § (6) bekezdésére, mely szerint a Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.</p> |
| 35. | <p>Egyéb információk:</p> <p>1) Formai előírások:</p> <p>Az ajánlatot írásban, 1 papír alapú példányban, zárt csomagolásban, a jelen ajánlattételi felhívás 2. pontjában meghatározott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy közvetlen benyújtás esetén az ajánlatot jelen ajánlattételi felhívás 2. pontja szerinti kapcsolattartási címen kell benyújtani. A csomagolásra minden esetben rá kell írni az ajánlattevő nevét és címét, eljárás megnevezését, illetve a címzettet.</p> <p>Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.</p> <p>Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként (NEM laponként!) (folyamatos sorszámozással) növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.</p> <p>Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak (ajánlattevőnek a tartalomjegyzéket is a végén az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak alá kell írnia).</p> <p>A csomagoláson az alábbi megjelölést kell feltüntetni:</p> |

„AJÁNLAT – „TOP-4.1.1.-15-HBI-2016-00001 azonosító számú „Egészségügyi alapellátások infrastrukturális fejlesztése” – Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá, azaz 2018. március 21. (szerda) 9.00 óra előtt!”

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Ajánlattevő köteles csatolni továbbá az ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányokat tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

A benyújtott papír alapú és elektronikus példányok közötti eltérés esetén a papír alapú példány az irányadó. Az Ajánlatban nyilatkozni kell az ajánlat papír alapú eredeti és elektronikus példányának az egyezőségéről.

Csatolandó az ajánlatban ajánlattevői nyilatkozat, amelyben nyilatkozik, hogy nem módosított a műszaki tervdokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetésen, a megnevezésen, képletezésen.

- 2) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak Felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.
- 3) Ajánlattevőnek, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, az alvállalkozó és kapacitást biztosító szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának eredeti vagy egyszerű másolati példányát. Külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ezeknek megfelelő dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta csatolása szükséges). Amennyiben a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző, a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát csatolni kell a dokumentációban foglaltak szerint.
- 4) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő eredeti kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 5) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e vagy nem tartozik a törvény hatálya alá.
- 6) Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot. A

nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

- 7) Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat a Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben az ajánlattételi felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 8) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- 9) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 10) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők kötelesek becsatolni azt az összes érintett ajánlattevő által aláírt megállapodást is, amely tartalmazza:
 - az ajánlattevők adatait (név, székhely),
 - a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését és a közös ajánlattétel képviselőjére történő felhatalmazását,
 - annak a személynek a megnevezését, aki a közös ajánlattétel képviselőjében nyilatkozatot tenni és aláírni jogosult,
 - az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást,
 - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
 - a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától,
 - nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződésnek érvényesnek kell lenni a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig.
- 11) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattételi felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.

12) Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ában, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére. Ajánlatkérő helyszíni bejárást, illetve konzultációt nem tart.

13) A vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését, illetve az ajánlatkérő ellenőrzési tevékenységét rendszeresen ellenőrizhetik, a végső kifizetést követő 10 évig részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

14) A közbeszerzési eljárás során valamennyi levelezésen fel kell tüntetni az alábbi információkat:

- ajánlatkérő neve,
- eljárás megnevezése,
- a dokumentumot beküldő neve, levelezési címe, faxszáma és e-mail címe.

A nem megfelelően címzett, vagy feliratozott dokumentumok miatt az ajánlatkérőt felelősség nem terheli.

15) A felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 5 000 000 Ft/kár és 10 000 000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítás. Tekintettel arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára teljes körű (All risk típusú) felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni megrendelő által jelen szerződésben előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevőnek ajánlatában erre vonatkozóan cégszerűen nyilatkoznia kell.

16) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek)ről és a szakember(ek) rendelkezésre állási nyilatkozatait is csatolni kell.

17) Ajánlattevőnek ajánlatához **szakmai ajánlatot** kell benyújtania, melyből a minőség értékelésére alkalmas részszempontra tett megajánlása egyértelműen megállapítható.

E körben Ajánlattevőnek be kell nyújtania:

- az Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést az ajánlattevő által beárazva,
- a megajánlott szakember aláírt szakmai önéletrajzát, melyből Ajánlattevő 2.sz. értékelési részszempontra tett megajánlása ellenőrizhető az által, hogy a szakmai önéletrajzban szereplő tapasztalati idő megegyezik a Felolvasólapon feltüntetett értékkel,
- amennyiben a megajánlott szakember már esetlegesen rendelkezik kamarai nyilvántartási számmal, akkor a szakember kamarai nyilvántartási számát, amelyből ellenőrizhető, hogy a megajánlott szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É jogosultsággal rendelkezik,
- a 3.sz. értékelési részszemponthoz az ajánlattevői nyilatkozat csatolandó, mely szerint ajánlattevő vállalja az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló

| | |
|------------|---|
| | <p>foglalkoztatását a szerződés teljesítés időtartamában legalább 1 hónap időtartamban.</p> <p>18) Ajánlatkérő figyelemmel a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseire az ajánlatok bírálatát – ideérte annak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét is – az ajánlatok értékelését követően végzi el.</p> <p>19) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.</p> <p>20) Ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevői nyilatkozatot a változásbejegyzési eljárásról.</p> <p>21) A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. az irányadó.</p> <p>22) Ajánlattételi felhívás melléklete a közbeszerzési dokumentumok, mely tartalmazza a nyilatkozatmintákat, a szerződéstervezetet és a műszaki leírást.</p> |
| 36. | Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. március 13. |